

# Les Hauts de l'Avena Residence \*\*\*

loc. Tizzano - 20100 Tizzano - Sartene (CORSIKA) - Telefono: 0033603030005  
Coordinate GPS: 41°31'57.89" N - 8° 51'51.42" E

## Posizione

Sulla costa tra Propriano e Bonifacio è idealmente situata la località di Tizzano, al secolo antico porto di Sartene e caratteristico villaggio di pescatori, sorto in un angolo di paradiso ed immerso in un paesaggio marino senza eguali.

Con la sua piccola fortezza ormai decaduta, risalente al periodo genovese, ed il tipico porticciolo, la località si è fatta conoscere al turismo soprattutto per la natura incontaminata che la circonda, diventando in breve tempo, un ambito luogo di villeggiatura, al di fuori dei siti turistici più battuti dell'isola. La costa in questa regione è frastagliata, ma ben interrotta da lunghe spiagge di sabbia bianca e numerose calette, da essere così ideale per vacanze di ogni genere, dal relax alle immersioni subacquee ed escursioni in barca.

## Descrizione generale

Il Residence Les Hauts de L'Avena si trova nel cuore di uno scenario intonso e selvaggio, dove la distesa di macchia mediterranea è tale da abbracciare incontrastata il mare dai colori caraibici. La posizione unica e privilegiata, lo rende ideale per chi cerca una vacanza lontana dalla confusione ed in pieno relax. L'insieme di case è a schiera, nello stile tipico dell'isola e ciascun appartamento ha terrazzo vista mare e barbecue; la spiaggia di sabbia fine raggiungibile a piedi attraverso un sentiero, si trova a 800 m circa. Il complesso dispone di: reception con accesso Wi-Fi, piscina, campo da bocce, ping-pong, area giochi bambini, parcheggio all'aperto non custodito (un posto auto per ogni appartamento; eventuale 2° auto parcheggiata in appositi spazi indicati dalla Direzione), e-station. La struttura è adiacente al [Residence Mare e Macchia](#).

## Gli appartamenti (15)

Disposti per la più parte su 2 livelli, sono ben arredati in uno stile fresco e colorato dall'impronta classica, hanno letto alla francese e terrazzo con mobili da giardino e barbecue. Dispongono di angolo cottura attrezzato, microonde, bollitore, caffettiera elettrica, tv, servizi privati con doccia e asciugacapelli. Nei Quadrilocali anche forno, lavastoviglie, Wi-Fi, climatizzatore e lavatrice.

**MONOLOCALE/2 persone (20 m<sup>2</sup> + balcone 8 m<sup>2</sup>):** soggiorno con divano letto matrimoniale. **MONOLOCALE MEZZANINO/4 persone (25 m<sup>2</sup> + balcone 25 m<sup>2</sup>):** soggiorno con divano letto matrimoniale e mezzanino aperto sul soggiorno con 2 letti singoli. **QUADRILOCALE MEZZANINO/6 persone (60 m<sup>2</sup> + terrazza 40 m<sup>2</sup>):** al p.t. soggiorno con divano letto matrimoniale e camera letto matrimoniale; mezzanino mansardato (h max 165 cm), con 2 letti singoli (aperto sul soggiorno); cameretta letto matrimoniale. **QUADRILOCALE DUPLEX/6 persone (60 m<sup>2</sup> + terrazza 40 m<sup>2</sup>):** al p.t. soggiorno con divano letto matrimoniale e camera letto matrimoniale; al 1° p. camera letto matrimoniale e cameretta letto a castello. Per max 6 persone.

## Prezzi in €, per sistemazione a settimana

	Periodi (In - Out)	Monocale/2	Monocale mezz./4	Quadrilocale mezz./4	Quadrilocale Duplex/4	Quadrilocale mezz./6	Quadrilocale Duplex/6
<b>A</b>	<b>26/04 - 17/05</b>	480	660	840	840	960	960
<b>B</b>	<b>17/05 - 14/06</b>	588	780	1.068	1.068	1.188	1.188
<b>C</b>	<b>14/06 - 28/06</b> <b>30/08 - 06/09</b>	660	900	1.188	1.188	1.308	1.308
<b>D</b>	<b>28/06 - 12/07</b>	720	1.020	1.548	1.548	1.788	1.788
<b>E</b>	<b>12/07 - 23/08</b>	1.068	1.188	2.148	2.148	2.148	2.148
<b>F</b>	<b>23/08 - 30/08</b>	720	1.068	1.788	1.788	1.860	1.860
<b>G</b>	<b>06/09 - 04/10</b>	588	780	1.020	1.020	1.140	1.140

**Inizio/termine soggiorno dal 26/04 al 04/10:** sabato. Su richiesta: lunedì, martedì, mercoledì, giovedì, venerdì e domenica. **Soggiorno minimo dal 26/04 al 04/10:** 7 giorni.

## SERVIZI GRATUITI

**Consumi energetici. Culla (0/2 anni) del cliente:** da segnalare alla prenotazione. **Parcheggio. Tassa di soggiorno (0/18 anni). Wi-Fi.**

## SERVIZI A PAGAMENTO IN LOCO

- Facoltativi. **Biancheria da bagno:** da segnalare alla prenotazione, kit 3 teli (2 viso + 1 doccia) € 8/persona/cambio. **Biancheria da letto:** da segnalare alla prenotazione, kit/letto singolo o matrimoniale € 15/cambio. **Culla (0/2 anni) del residence:** su richiesta alla prenotazione, intero soggiorno € 10. **Soggiolone (0/2 anni) del residence:** su richiesta alla prenotazione, intero soggiorno € 10.

- Obbligatori. **Cauzione (per appartamento):** con assegno/contanti, restituibile a fine soggiorno, Monocale/2, Monocale mezz./4 € 300, Quadrilocale mezz./4, Quadrilocale Duplex/6 € 400. **Pulizia finale (per appartamento):** Monocale/2, Monocale mezz./4 € 50, Quadrilocale mezz./4, Quadrilocale Duplex/6 € 75. **Tassa di soggiorno (+18 anni):** € 1,10/persona/giorno.

## OFFERTE SPECIALI (non cumulabili)

**Prenota prima del 31/03:** sconto del 10% per soggiorni di min. 7 giorni, applicabile dal 14/06 al 13/09

**Prenota prima del 31/03:** sconto del 15% per soggiorni di min. 7 giorni, applicabile dal 26/04 al 14/06 e dal 13/09 al 04/10

**Superamici: insieme conviene!** Prenoti min. 3 camere in un'unica pratica, hai lo sconto del 15% per soggiorni di min. 4 giorni, applicabile dal 26/04 al 14/06 e dal 13/09 al 04/10

**Superamici: insieme conviene!** Prenoti min. 3 camere in un'unica pratica, hai lo sconto del 10% per soggiorni di min. 7 giorni, applicabile dal 14/06 al 13/09

**Vacanza Lunga min. 14:** sconto del 10% per soggiorni di min. 14 giorni, applicabile dal 14/06 al 13/09

**Vacanza Lunga min. 14:** sconto del 15% per soggiorni di min. 14 giorni, applicabile dal 26/04 al 14/06 e dal 13/09 al 04/10

## Notizie utili

**Animali:** non ammessi. **Carte di credito:** non accettate. **Cauzione:** se versata con assegno, verrà inviata una copia dell'assegno annullato e timbrato, per messaggio al numero di cellulare fornito dal cliente, la settimana successiva alla data di partenza del cliente stesso. **E-station:** info e prezzi alla reception. **Età:** gli "anni" dei bambini si intendono NON COMPIUTI. **Orario di consegna appartamento:** dalle h. 16.00. Comunicazione obbligatoria alla struttura se l'arrivo è dopo le h 20.00. **Orario di rilascio appartamento:** entro h. 10.00. **Pulizia finale:** se effettuata dal cliente, il costo della pulizia finale è rimborsato a fine soggiorno; angolo cottura sempre a carico del cliente. **Servizi:** a Tizzano, piccolo alimentari, qualche negozio, bar e ristorante. Nella vicina Sartene, altri negozi, farmacia, ospedale, banca, guardia medica e distributori di carburanti ecc.

## Come si raggiunge:

- Bastia-Tizzano, 215 km/3h42: T11 e T10 fino Porto Vecchio, poi D859 e T40 direzione Propriano fino a Sartene, poi D48 fino a Tizzano.
- Porto Vecchio-Tizzano, 72 km/1h20: D859 e T40 direzione Propriano fino a Sartene, poi D48 fino a Tizzano.
- Bonifacio-Tizzano, 63 km/1h11: T40 direzione Propriano fino a Sartene, poi D48 fino a Tizzano.
- Sartène-Tizzano, 17 km/24 min: D48.
- Propriano-Tizzano, 29 km/35 min: T40 direzione Bonifacio e D48 fino a Tizzano.
- Ajaccio-Tizzano, 96 km/1h51: T40 direzione Bonifacio e D48 fino a Tizzano.
- Calvi-Tizzano, 246 km/4h20: T30 e T20 fino Ajaccio, poi T40 direzione Bonifacio fino a Sartene e D48 fino a Tizzano.
- L'Ile Rousse-Tizzano, 223 km/3h54: T30 e T20 fino Ajaccio, poi T40 direzione Bonifacio e D48 fino a Tizzano.

TELEFONO DI EMERGENZA (ESCLUSIVAMENTE PER I SERVIZI PRENOTATI CON TRAVERED): (+39) 0645490999

Segnale cellulare: 