

# Mare e Macchia Residence \*\*\*\*

loc. Tizzano - 20100 Tizzano - Sartene (CORSIKA) - Telefono: 0033603030005  
Coordinate GPS: 41°32'04.26" N - 8°51'52.96" E

## Posizione

Sulla costa tra Propriano e Bonifacio l'amenata località di Tizzano, al secolo, antico porto di Sartène e pittoresco villaggio di pescatori, si distingue per la posizione incantevole e il paesaggio marino mozzafiato.

Con la sua piccola fortezza ormai decaduta, risalente alla dominazione genovese, ed il caratteristico porticciolo, la località attrae turisti e viaggiatori soprattutto per la natura incontaminata, diventando, in breve tempo, un ambito luogo di villeggiatura distante comunque dai bagliori del turismo di massa. La costa in questa regione è frastagliata, con spiagge di sabbia bianca e calette nascoste, immersa tra i colori e i profumi della macchia mediterranea. Questa regione risulta così essere meta ideale per chi voglia ritrovare un contatto più profondo con la natura circostante e desideri una vacanza all'insegna del relax, senza comunque rinunciare alla possibilità di praticare sport acquatici ed escursioni in barca.

## Descrizione generale

In posizione dominante il mare, è immerso nel verde, a 700 m dalla spiaggia di sabbia bianca, raggiungibile tramite sentiero. Di recente costruzione, è concepito intorno alla piscina e abbellito da parti in pietra locale. Le villette a schiera hanno ampie terrazze (80 m<sup>2</sup>/100 m<sup>2</sup>), con viste panoramiche verso il mare o la montagna. Dispone di: reception, Wi-Fi, piscina attrezzata (apertura secondo condizioni meteo), campo bocce, ping-pong, area giochi bambini, parcheggio all'aperto interno non custodito ed e-station (a pagamento). È adiacente al [Residence Les Hauts de l'Avena](#) della medesima gestione.

## Gli appartamenti (16)

Ampi, freschi, luminosi ed eleganti, mescolano arredi in stili diversi, dal classico al barocco contemporaneo, impreziosite da elementi di design. Dispongono di angolo cottura, forno, microonde, bollitore, caffettiera elettrica, climatizzatore, tv, lavatrice, lavastoviglie, Wi-Fi, terrazza con barbecue e doccia esterna, servizi privati con vasca o doccia (doppi nelle Ville) e asciugacapelli. **MONO/2 persone (30 m<sup>2</sup>):** soggiorno con letto matrimoniale a scomparsa. **VILLA/2 persone (80 m<sup>2</sup>):** soggiorno, camera letto matrimoniale. **VILLA/4 persone (90 m<sup>2</sup>):** soggiorno e 2 camere letto matrimoniali. **VILLA/6 persone (95 m<sup>2</sup>):** soggiorno, 2 camere letto matrimoniali e cameretta letto a castello. **VILLA/8 persone (105 m<sup>2</sup>):** soggiorno, 2 camere letto matrimoniali, camera 2 letti singoli o letto matrimoniale e camera letto a castello.

## Prezzi in €, per sistemazione a settimana

Periodi (In - Out)	Monocale/2	Villa/2	Villa/4	Villa/6	Villa/8
<b>A 30/03 - 18/05</b>	840	960	1.068	1.188	1.308
<b>B 18/05 - 15/06 14/09 - 16/11</b>	900	1.020	11.410	1.260	1.380
<b>C 15/06 - 29/06</b>	1.080	1.308	1.428	1.548	1.668
<b>D 29/06 - 06/07</b>	1.308	1.788	2.028	2.148	2.388
<b>E 06/07 - 13/07</b>	1.308	1.908	2.508	2.628	2.868
<b>F 13/07 - 24/08</b>	1.428	2.668	2.668	2.988	3.228
<b>G 24/08 - 31/08</b>	1.308	2.508	2.508	2.628	2.988
<b>H 31/08 - 14/09</b>	1.080	1.248	1.368	1.488	1.608

**Inizio/termine soggiorno dal 30/03 al 16/11:** domenica. Su richiesta: lunedì, martedì, mercoledì, giovedì, venerdì e sabato. **Soggiorno minimo dal 30/03 al 14/09:** 7 giorni.

## SERVIZI GRATUITI

**Consumi energetici. Culla (0/2 anni) del cliente:** da segnalare alla prenotazione. **Parcheggio. Tassa di soggiorno (0/18 anni). Wi-Fi.**

## SERVIZI A PAGAMENTO IN LOCO

- Facoltativi. **Biancheria da bagno:** da segnalare alla prenotazione, kit 3 teli (2 viso+1 doccia) € 8/persona/cambio. **Biancheria da letto:** da segnalare alla prenotazione, kit/letto singolo o matrimoniale € 15/cambio. **Culla (0/2 anni) del residence:** su richiesta alla prenotazione, intero soggiorno € 10. **Seggiolone (0/2 anni) del residence:** su richiesta alla prenotazione, intero soggiorno € 10.

- Obbligatori. **Cauzione (per appartamento):** con assegno/contanti, restituibile a fine soggiorno Monocale/2 € 350, Villa/2, Villa/4, Villa/6, Villa/8 € 500. **Pulizia finale (per appartamento):** Monocale/2 € 75, Villa/2, Villa/4, Villa/6, Villa/8 € 90. **Tassa di soggiorno (+18 anni):** min. € 1,43/persona/giorno.

## OFFERTE SPECIALI (non cumulabili)

**Prenota prima del 31/03:** sconto del 10% per soggiorni di min. 7 giorni, applicabile dal 15/06 al 14/09

**Prenota prima del 31/03:** sconto del 15% per soggiorni di min. 7 giorni, applicabile dal 30/03 al 15/06 e dal 14/09 al 16/11

**Superamici: insieme conviene!** Prenoti min. 3 camere in un'unica pratica, hai lo sconto del 15% per soggiorni di min. 4 giorni, applicabile dal 30/03 al 15/06 e dal 14/09 al 16/11

**Superamici: insieme conviene!** Prenoti min. 3 camere in un'unica pratica, hai lo sconto del 10% per soggiorni di min. 7 giorni, applicabile dal 15/06 al 14/09

**Vacanza Lunga min. 14:** sconto del 10% per soggiorni di min. 14 giorni, applicabile dal 15/06 al 14/09  
**Vacanza Lunga min. 14:** sconto del 15% per soggiorni di min. 14 giorni, applicabile dal 30/03 al 15/06 e dal 14/09 al 16/11

## Notizie utili

**Animali:** non ammessi. **Carte di credito:** non accettate. **Cauzione:** se versata con assegno, verrà inviata una copia dell'assegno annullato e timbrato, per messaggio al numero di cellulare fornito dal cliente, la settimana successiva alla data di partenza del cliente stesso. **E-station:** info e prezzi alla réception. **Età:** gli "anni" dei bambini si intendono NON COMPIUTI. **Orario di consegna appartamento:** dalle h. 16.00. Comunicazione obbligatoria alla struttura se l'arrivo è dopo le ore 20.00. **Orario di rilascio appartamento:** entro h. 10.00. **Pulizia finale:** se effettuata dal cliente, il costo della pulizia finale è rimborsato a fine soggiorno; angolo cottura sempre a carico del cliente. **Servizi:** nelle vicinanze piccolo alimentari, bar e ristorante. A Sartene, altri negozi, farmacia, ospedale, banca, guardia medica e distributori di carburanti ecc.

### Come si raggiunge:

- Bastia-Tizzano, 215 km/3h42: T11 e T10 fino Porto Vecchio, poi D859 e T40 direzione Propriano fino a Sartene, poi D48 fino a Tizzano.
- Porto Vecchio-Tizzano, 72 km/1h20: D859 e T40 direzione Propriano fino a Sartene, poi D48 fino a Tizzano.
- Bonifacio-Tizzano, 63 km/1h11: T40 direzione Propriano fino a Sartene, poi D48 fino a Tizzano.
- Sartène-Tizzano, 17 km/24 min: D48.
- Propriano-Tizzano, 29 km/35 min: T40 direzione Bonifacio e D48 fino a Tizzano.
- Ajaccio-Tizzano, 96 km/1h51: T40 direzione Bonifacio e D48 fino a Tizzano.
- Calvi-Tizzano, 246 km/4h20: T30 e T20 fino Ajaccio, poi T40 direzione Bonifacio fino a Sartene e D48 fino a Tizzano.
- L'Ile Rousse-Tizzano, 223 km/3h54: T30 e T20 fino Ajaccio, poi T40 direzione Bonifacio e D48 fino a Tizzano.

TELEFONO DI EMERGENZA (ESCLUSIVAMENTE PER I SERVIZI PRENOTATI CON TRAVERED): (+39) 0645490999

Segnale cellulare: ○○○○○