

# Sardegna - Baia de Bahas Residence

Località Marana Marinella - 07026 Golfo Aranci (Sardegna) - Telefono: 078930060

Coordinate GPS: 41° 0' 7" N - 9° 34' 13" E

## Posizione

Il famoso Golfo di Marinella, situato nella costa nord-orientale della Sardegna, è uno dei tratti più suggestivi di Golfo Aranci. Questa zona offre spiagge e calette con acque cristalline, circondate dalla vegetazione della macchia mediterranea. Le spiagge da visitare sono la spiaggia di Marinella, lunga 1 km, con sabbia fine, fondale digradante e mare cristallino. Cala Sassari, Cala Banana, Sos Aranzos e Terrata: raggiungibili dalla strada panoramica per Olbia, con acque color smeraldo. Spiaggia Bianca e Cala Sabina: ideali per gli amanti dello snorkeling. Cala Moresca: una delle più suggestive e conosciute della regione. Questo tratto di costa offre non solo natura e mare cristallino, ma è ideale anche per lo shopping e la vita notturna. Golfo Aranci, insieme a Porto Rotondo e Porto Cervo, forma il cuore della Costa Smeralda, attrattiva per turisti da tutto il mondo con i loro negozi, bar, ristoranti e locali aperti fino a tarda notte. Tra i piccoli gioielli della zona, c'è Marana, una frazione di Golfo Aranci, con la sua preziosa Baia de Bahas, caratterizzata da sabbia finissima e acque cristalline, protetta dal vento grazie alla fitta macchia mediterranea alle sue spalle.

## Descrizione generale

A 1 km dalla spiaggia di Marinella e a 150 m da Baia de Bahas, si trova l'omonimo Residence. Elegante e concepito nello stile tipico dell'isola, si compone di un corpo centrale ed edifici a schiera, circondati da aiuole colorate e giardini. Il mare dai fondali digradanti, la vicinanza ai servizi essenziali e la vivace vita notturna di Porto Rotondo a 5 km, lo rendono ideale per ogni genere di vacanza, sia per famiglie che per giovani.

Per gli ospiti: reception (aperta ad orari prestabiliti), Wi-Fi (in reception con segnale debole), locale lavanderia dotato di lavatrice, area giochi, noleggio biciclette (con cauzione), parcheggio privato all'aperto non custodito. Inoltre market (giugno-settembre), bar/ristorante e campo padel (gestioni esterne con aperture a discrezione dei gestori).

## Gli appartamenti

Al p.t. o al 1° p. in parte mansardati su 2 livelli, la maggior parte con patio o balcone attrezzati, sono ben arredati in stile country chic, e dotati di: angolo cottura attrezzato, microonde, tostapane, asse e ferro da stiro (su richiesta), bollitore, tv, climatizzatore e servizi privati con doccia e asciugacapelli. **BILOCALE/4 persone (min. 40 m<sup>2</sup>):** soggiorno con divano letto doppio, camera letto matrimoniale o 2 letti singoli (unibili). **TRILOCALE/6 persone (min. 50 m<sup>2</sup>):** soggiorno con divano letto doppio, camera letto matrimoniale, cameretta letto a castello o 2 letti singoli (non unibili). I tipo "VM" hanno vista mare.

## Prezzi in €, per sistemazione a settimana

Periodi (In - Out)	Bilocale/4	Bilocale/4 VM	Trilocale/6	Trilocale/6 VM
<b>A</b> 18/04 - 16/05 26/09 - 24/10	434	469	518	595
<b>B</b> 16/05 - 30/05 12/09 - 26/09	595	693	728	854
<b>C</b> 30/05 - 13/06	763	833	882	994
<b>D</b> 13/06 - 27/06 05/09 - 12/09	861	945	994	1.134
<b>E</b> 27/06 - 11/07 29/08 - 05/09	1.127	1.197	1.288	1.393
<b>F</b> 11/07 - 25/07 22/08 - 29/08	1.393	1.477	1.596	1.743
<b>G</b> 25/07 - 01/08	1.694	1.792	1.967	2.107
<b>H</b> 01/08 - 08/08	1.862	1.967	2.149	2.289
<b>I</b> 08/08 - 22/08	1.988	2.079	2.289	2.394

**Inizio/termine soggiorno dal 18/04 al 24/10:** tutti i giorni. **Soggiorno minimo dal 18/04 al 27/06 e dal 05/09 al 24/10:** 3 giorni. **Soggiorno minimo dal 27/06 al 05/09:** 5 giorni.

## SERVIZI GRATUITI

**Asse e ferro da stiro:** su richiesta alla reception.. **Biancheria letto/bagno:** include un cambio ogni 7 giorni per soggiorni di min. 14 notti.. **Consumi energetici (+12 anni)** dal 18/04 al 13/06 e dal 12/09 al 24/10. **Consumi energetici (0/3 anni).** **Consumi energetici (3/12 anni)** dal 18/04 al 13/06 e dal 12/09 al 24/10. **Culla (0/3 anni) del cliente:** da segnalare alla prenotazione. **Locale lavanderia:** lavatrice. **Noleggio biciclette:** su richiesta alla reception (fino ad esaurimento), cauzione di € 50, restituibile a fine utilizzo. **Ombrellone:** 1 in dotazione per appartamento. **Parcheggio. Wi-Fi:** in area reception, segnale debole.

## SERVIZI A PAGAMENTO IN LOCO

- Facoltativi. **Animali (cani e gatti):** da segnalare alla prenotazione, accolti di max. 25 kg, intero soggiorno € 50. **Caffettiera americana:** da segnalare alla prenotazione, € 2/giorno. **Cambio biancheria da bagno:** da segnalare alla prenotazione, kit 3 teli (viso+ospite+doccia) € 10/persona/cambio. **Cambio biancheria letto matrimoniale:** da segnalare alla prenotazione, € 20/cambio. **Cambio biancheria letto singolo:** da segnalare alla prenotazione, € 10/cambio. **Culla (0/3 anni) del residence:** su richiesta alla prenotazione, € 5/giorno. **Passeggino (0/3 anni):** su richiesta alla prenotazione, € 5/giorno. **Riassetto (per appartamento):** da segnalare alla prenotazione (angolo cottura a cura del cliente), Bilocale/4,

Bilocale/4 VM € 45/cadauno, Trilocale/6, Trilocale/6 VM € 55/cadauno. **Seggiolone (0/3 anni):** su richiesta alla prenotazione, € 5/giorno. **Telo mare:** su richiesta alla prenotazione, € 5/persona/cambio.

- Obbligatori. **Cauzione (per appartamento):** da versare all'arrivo in contanti, restituibile a fine soggiorno, € 200. **Consumi energetici (+12 anni):** dal 13/06 al 12/09 € 10/persona/giorno. **Consumi energetici (3/12 anni):** dal 13/06 al 12/09 € 5/persona/giorno. **Pulizia angolo cottura e conferimento rifiuti:** a cura del cliente, oppure penale di € 50/cadauno. **Pulizia finale (per appartamento):** Bilocale/4, Bilocale/4 VM € 85, Trilocale/6, Trilocale/6 VM € 95. **Tassa di soggiorno:** in contanti, min. € 0,50 - max. € 3/persona/giorno.

## Notizie utili

**Animali (cani e gatti):** accolti (vedi servizi a pagamento in loco). **Carte di credito:** accettate Visa e Mastercard. **Cauzione:** in caso di partenze al di fuori degli orari della reception, la cauzione potrebbe essere restituita tramite bonifico bancario (spese a carico del cliente). **Età:** gli "anni" dei bambini si intendono NON COMPIUTI. **Offerte speciali:** lo sconto viene revocato in mancanza dei requisiti richiesti, o qualora gli stessi sopraggiungano successivamente all'atto della prenotazione. **Orario di consegna appartamento:** gli orari di apertura dell'ufficio reception sono dalle 9:00 alle 13:00 e dalle 17:00 alle 20:00. Il check-in è previsto dalle 17:00 alle 20:00. Se si arriva al mattino entro le 13:00 (dalle 13:00 fino alle 17:00 l'ufficio ricevimento sarà chiuso), potrà essere richiesto ed eventualmente concordato con l'ufficio ricevimento, il check-in anticipato. Se invece si prevede di arrivare dopo le 20:00, è **obbligatorio** per gli ospiti comunicare tale arrivo tardivo all'atto della prenotazione e, successivamente, mettersi in contatto con i colleghi dell'ufficio ricevimento per concordare la consegna delle chiavi (tramite codice key box). Senza una precedente comunicazione, il check-in **non è garantito** ed un costo aggiuntivo di 50,00 € potrà essere richiesto come penale. **Orario di rilascio appartamento:** entro h 10.00. **Raccolta differenziata:** si specifica che in tale complesso si adotta la raccolta differenziata ed i clienti sono tenuti a smaltire i rifiuti negli appositi contenitori. **Servizi:** nelle vicinanze bar, ristorante/pizzeria, minimarket; tutti gli altri servizi a Porto Rotondo (8 km). **Transfer taxi:** servizio su richiesta, info e prezzi all'atto della prenotazione.

## Come si raggiunge:

- Porto/apt Olbia-Porto Rotondo, 20 km/20 min.
- Porto di Golfo Aranci-Porto Rotondo, 15 km/20 min.
- Porto di Porto Torres-Porto Rotondo, 145 km/2h00 min.
- Aeroporto di Alghero-Porto Rotondo, 155 km/2h00.
- Porto di Santa Teresa di Gallura-Porto Rotondo 65 km/1h15 min.

Segnale cellulare: ○○○○○