

# Sardegna - Le Residenze del Baia Marina

Via del Mare, 122 - 08028 Orosei (Sardegna) - Telefono: 0784997028

Coordinate GPS: 40° 22' 33" N - 9° 42' 21" E

## Posizione

Il Golfo di Orosei, situato sulla splendida costa orientale della Sardegna, è una meta irresistibile che combina relax, panorami mozzafiato, ricca storia, autentica cucina locale, acque cristalline, natura incontaminata, avventure emozionanti e angoli tutti da scoprire. Il suo centro storico medievale, con stradine acciottolate e antiche chiese, si abbina perfettamente alle numerose e meravigliose spiagge della zona: Cala Luna, una delle più iconiche, con sabbia dorata e grotte naturali che si affacciano su un mare limpido; Cala Goloritzé, famosa per il suo arco naturale e le acque turchesi, è raggiungibile solo a piedi o in barca; Cala Mariolu, con ciottoli bianchi e acque trasparenti, è perfetta per lo snorkeling; Cala Biriola, una piccola baia incastonata tra le rocce, ideale per chi cerca tranquillità; Cala Ginepro e Cala Liberotto, più accessibili, con sabbia bianca e fondali bassi, perfette per famiglie; l'Oasi di Bidderosa, una riserva naturale con cinque calette incontaminate, immerse nella macchia mediterranea; spiaggia di Osalla, lunga distesa di sabbia dorata, circondata da pinete.

Orosei offre anche trekking spettacolari tra montagne, gole e bellezze mozzafiato da visitare: Grotte del Bue Marino, un sistema di grotte marine accessibili in barca, con stalattiti e stalagmiti spettacolari; Canyon di Gorropu, uno dei canyon più profondi d'Europa, ideale per gli amanti del trekking; Monte Tiscali, un sito archeologico unico, con un villaggio nuragico nascosto all'interno di una dolina; Valle di Lanaittu, perfetta per escursioni tra natura e storia; Parco Nazionale del Golfo di Orosei e del Gennargentu, un'area protetta che offre panorami mozzafiato e una ricca biodiversità.

## Descrizione generale

Le Residenze del Baia Marina sono una nuova costruzione, situata a ca. 800 m dal centro e a 1,5 km dalla spiaggia di Marina di Orosei. Dispone di parcheggio all'aperto privato non custodito. Wi-Fi (segnale debole) in area reception presso l'Hotel Baia Marina a circa 50 m. dove è possibile ricevere assistenza e informazioni.

## Gli appartamenti (16)

Disposti su quattro livelli, al p.t. o ai piani con terrazza o balcone, sono ben arredati in tipico stile sardo e dotati di: angolo cottura attrezzato, forno, climatizzatore, tv, Wi-Fi (segnale debole), lavatrice, servizi privati con doccia e asciugacapelli. **BILOCALE/4 persone (40 m<sup>2</sup>):** soggiorno con 2 letti singoli (unibili) e camera con letto matrimoniale o 2 letti singoli. **BILOCALE PREMIUM/4 persone (40 m<sup>2</sup>):** soggiorno con 2 letti singoli (unibili) e camera con letto matrimoniale o 2 letti singoli. Terrazza attrezzata con tavolo e sedie.

### Prezzi in €, per sistemazione a settimana

Periodi (In - Out)	Bilocale/4	Bilocale/4 Premium
<b>A</b> 09/05 - 16/05 26/09 - 10/10	364	434
<b>B</b> 16/05 - 30/05 12/09 - 26/09	483	581
<b>C</b> 30/05 - 13/06	553	644
<b>D</b> 13/06 - 27/06 05/09 - 12/09	728	798
<b>E</b> 27/06 - 11/07 29/08 - 05/09	889	980
<b>F</b> 11/07 - 25/07 22/08 - 29/08	987	1.085
<b>G</b> 25/07 - 01/08	1.148	1.232
<b>H</b> 01/08 - 08/08	1.358	1.442
<b>I</b> 08/08 - 22/08	1.449	1.547

**Inizio/termine soggiorno dal 09/05 al 10/10:** tutti i giorni. **Soggiorno minimo dal 09/05 al 27/06 e dal 05/09 al 10/10:** 3 giorni. **Soggiorno minimo dal 27/06 al 05/09:** 5 giorni.

## SERVIZI GRATUITI

**Biancheria letto/bagno:** include un cambio ogni 7 giorni per soggiorni di min. 14 notti. **Consumi energetici (0/3 anni).** **Culla (0/3 anni) del cliente:** da segnalare alla prenotazione. **Parcheggio.** **Wi-Fi:** segnale debole.

## SERVIZI A PAGAMENTO IN LOCO

- Facoltativi. **Animali (cani e gatti):** da segnalare alla prenotazione, accolti di max. 10 kg, intero soggiorno € 30. **Cambio biancheria da bagno:** da segnalare alla prenotazione, kit 3 teli (viso+ospite+doccia) € 8/persona/cambio. **Cambio biancheria letto matrimoniale:** da segnalare alla prenotazione, € 8/cambio. **Cambio biancheria letto singolo:** da segnalare alla prenotazione, € 6/cambio. **Culla (0/3 anni) del residence:** su richiesta alla prenotazione, € 5/giorno. **Kit biancheria letto/bagno matrimoniale:** su richiesta alla prenotazione, kit da letto e da bagno (3 teli a persona), € 20/cambio. **Kit biancheria letto/bagno singolo:** su richiesta alla prenotazione, kit da letto e da bagno (3 teli a persona), € 10/cambio. **Riassetto (per appartamento):** da segnalare alla prenotazione, inclusivo del cambio biancheria letto/bagno e set cortesia (angolo cottura a cura del cliente), Bilocale/4, Bilocale/4 Premium € 40/cadauno.

- Obbligatori. **Cauzione (per appartamento):** restituibile a fine soggiorno € 150. **Consumi energetici (+3 anni):** dal 09/05 al 13/06 €

5/persona/giorno, dal 13/06 al 12/09 € 10/persona/giorno, dal 12/09 al 10/10 € 5/persona/giorno. **Pulizia angolo cottura e conferimento rifiuti:** a cura del cliente, oppure penale di € 60. **Tassa di soggiorno (+3 anni):** in contanti, min. € 0,50 - max. € 3/persona/giorno.

#### OFFERTE SPECIALI (non cumulabili)

**Prenota prima del 30/01:** sconto del 10%, applicabile dal 01/08 al 22/08

**Prenota prima del 30/01:** sconto del 15%, applicabile dal 13/06 al 01/08 e dal 22/08 al 12/09

**Prenota prima del 30/01:** sconto del 25%, applicabile dal 09/05 al 13/06 e dal 12/09 al 10/10

## Notizie utili

**Animali (cani e gatti):** accolti (vedi servizi a pagamento in loco). **Carte di credito:** accettate Visa e Mastercard. **Cauzione:** in caso di partenze al di fuori degli orari della reception, la cauzione potrebbe essere restituita tramite bonifico bancario (spese a carico del cliente). **Età:** gli "anni" dei bambini si intendono NON COMPIUTI. **Offerte speciali:** lo sconto viene revocato in mancanza dei requisiti richiesti, o qualora gli stessi sopraggiungano successivamente all'atto della prenotazione. **Orario di consegna appartamento:** Check-in dalle 17:00 alle 20:00. Gli arrivi oltre le ore 20:00 devono essere comunicati con anticipo (almeno 48 ore prima) alla struttura via telefono: (+39)0784997028 o tramite email: info@residenzebaiamarina.it, fornendo un recapito telefonico dell'ospite. Senza una precedente comunicazione, il check-in **non è garantito** ed un costo aggiuntivo di 50,00 € potrà essere richiesto come penale. **Orario di rilascio appartamento:** entro h 10.00. **Reception:** presso Hotel Baia Marina in Via Del Mare n° 112 (a circa 50 m.). **Raccolta differenziata:** si specifica che in tale complesso si adotta la raccolta differenziata ed i clienti sono tenuti a smaltire i rifiuti negli appositi contenitori. **Servizi:** in paese banca, farmacia, ristoranti, bar e alcuni negozi; ad Orosei ogni altro genere di negozi e servizi. **Transfer taxi:** servizio su richiesta, info e prezzi all'atto della prenotazione.

## Come si raggiunge:

- Porto/apt Olbia-Sos Alinos, 85 km/1h15 min.
- Porto di Golfo Aranci-Sos Alinos, 95 km/1h30 min.
- Porto di Porto Torres-Sos Alinos, 190 km/2h30 min.
- Aeroporto di Alghero-Sos Alinos, 200 km/2h30 min.
- Porto di Santa Teresa di Gallura-Sos Alinos, 130 km/2h15 min.

Segnale cellulare: 📶📶📶📶