

# Sardegna - Le Residenze del Golfo di Orosei

Via Emilio Lussu, 13 - 08028 Orosei (Sardegna) - Telefono: 078498657

Coordinate GPS: 40° 22' 27" N - 9° 41' 47" E

## Posizione

Il Golfo di Orosei, situato sulla splendida costa orientale della Sardegna, è una meta irresistibile che combina relax, panorami mozzafiato, ricca storia, autentica cucina locale, acque cristalline, natura incontaminata, avventure emozionanti e angoli tutti da scoprire. Il suo centro storico medievale, con stradine acciottolate e antiche chiese, si abbina perfettamente alle numerose e meravigliose spiagge della zona: Cala Luna, una delle più iconiche, con sabbia dorata e grotte naturali che si affacciano su un mare limpido; Cala Goloritzé, famosa per il suo arco naturale e le acque turchesi, è raggiungibile solo a piedi o in barca; Cala Mariolu, con ciottoli bianchi e acque trasparenti, è perfetta per lo snorkeling; Cala Biriola, una piccola baia incastonata tra le rocce, ideale per chi cerca tranquillità; Cala Ginepro e Cala Liberotto, più accessibili, con sabbia bianca e fondali bassi, perfette per famiglie; l'Oasi di Bidderosa, una riserva naturale con cinque calette incontaminate, immerse nella macchia mediterranea; spiaggia di Osalla, lunga distesa di sabbia dorata, circondata da pinete.

Orosei offre anche trekking spettacolari tra montagne, gole e bellezze mozzafiato da visitare: Grotte del Bue Marino, un sistema di grotte marine accessibili in barca, con stalattiti e stalagmiti spettacolari; Canyon di Gorropu, uno dei canyon più profondi d'Europa, ideale per gli amanti del trekking; Monte Tiscali, un sito archeologico unico, con un villaggio nuragico nascosto all'interno di una dolina; Valle di Lanaittu, perfetta per escursioni tra natura e storia; Parco Nazionale del Golfo di Orosei e del Gennargentu, un'area protetta che offre panorami mozzafiato e una ricca biodiversità.

## Descrizione generale

Le Residenze Golfo di Orosei sono collocate a 400 m dal centro e a 3 km dalla Marina di Orosei, spiaggia molto lunga che include le rinomate Su Barone, Osalla e Su Petrosu. Immersi nella tranquillità di una zona residenziale, dispone di: Wi-Fi (segnale debole), docce esterne, servizio colazione (a pagamento), parcheggio interno privato non custodito. La reception, la piscina/solarium ed il ristorante/pizzeria si trovano presso l'Hotel Maria Rosaria, a ca. 220 m a piedi. Un parcheggio pubblico non custodito è a ca. 60 m.

## Gli appartamenti

Disposti su 2 livelli, ben arredati e dotati di angolo cottura, forno elettrico, climatizzatore, Wi-Fi (segnale debole), tv, lavatrice, servizi privati con doccia e asciugacapelli, balcone o giardino attrezzati. **BILOCALE/4 persone (min. 42 m<sup>2</sup>):** soggiorno con letto matrimoniale o 2 letti singoli, camera letto matrimoniale. **BILOCALE/5 persone (min. 48 m<sup>2</sup>):** soggiorno con letto matrimoniale o 2 letti singoli, camera letto matrimoniale + letto singolo. **TRILOCALE/6 persone (52 m<sup>2</sup>):** soggiorno con letto matrimoniale o 2 letti singoli, camera letto matrimoniale e cameretta con 2 letti singoli.

### Prezzi in €, per sistemazione a settimana

Periodi (In - Out)	Bilocale/4	Bilocale/5	Trilocale/6
<b>A</b> 09/05 - 16/05 26/09 - 10/10	399	441	588
<b>B</b> 16/05 - 30/05 12/09 - 26/09	497	553	693
<b>C</b> 30/05 - 13/06	574	616	798
<b>D</b> 13/06 - 27/06 05/09 - 12/09	756	847	994
<b>E</b> 27/06 - 11/07 29/08 - 05/09	896	994	1.232
<b>F</b> 11/07 - 25/07 22/08 - 29/08	994	1.127	1.309
<b>G</b> 25/07 - 01/08	1.162	1.288	1.491
<b>H</b> 01/08 - 08/08	1.379	1.491	1.694
<b>I</b> 08/08 - 22/08	1.484	1.589	1.792

**Inizio/termine soggiorno dal 09/05 al 10/10:** tutti i giorni. **Soggiorno minimo dal 09/05 al 27/06 e dal 05/09 al 10/10:** 3 giorni. **Soggiorno minimo dal 27/06 al 05/09:** 5 giorni.

## SERVIZI GRATUITI

**Biancheria letto/bagno:** include un cambio ogni 7 giorni per soggiorni di min. 14 notti. **Consumi energetici (+12 anni)** dal 09/05 al 13/06 e dal 12/09 al 10/10. **Consumi energetici (0/3 anni).** **Consumi energetici (3/12 anni)** dal 09/05 al 13/06 e dal 12/09 al 10/10. **Culla (0/2 anni) del cliente:** da segnalare alla prenotazione. **Parcheggio. Prima colazione (0/3 anni):** presso Hotel Maria Rosaria, se presa da tutti gli occupanti della sistemazione. **Pulizia finale (per appartamento).** **Wi-Fi:** segnale debole.

## SERVIZI A PAGAMENTO IN LOCO

- Facoltativi. **Animali (cani e gatti):** da segnalare alla prenotazione, accolti di max. 10 kg, intero soggiorno € 30/giorno. **Cambio biancheria da bagno:** da segnalare alla prenotazione, kit 3 teli (viso+ospite+doccia) € 8/persona/cambio. **Cambio biancheria letto matrimoniale:** da segnalare alla prenotazione, € 8/cambio. **Cambio biancheria letto singolo:** da segnalare alla prenotazione, € 6/cambio. **Cambio kit biancheria**

**letto/bagno matrimoniale:** da segnalare alla prenotazione, kit da letto e da bagno (3 teli a persona), € 15/cambio. **Cambio kit biancheria letto/bagno singolo:** da segnalare alla prenotazione, kit da letto e da bagno (3 teli a persona), € 10/cambio. **Culla (0/2 anni) del residence:** su richiesta alla prenotazione, € 5/giorno. **Prima colazione (+12 anni):** presso Hotel Maria Rosaria, € 10/persona/giorno. **Prima colazione (3/12 anni):** presso Hotel Maria Rosaria, € 5/persona/giorno. **Riassetto (per appartamento):** da segnalare alla prenotazione, inclusivo del cambio biancheria letto/bagno (angolo cottura a cura del cliente) Bilocale/4, Bilocale/5 € 40/cadauno, Trilocale/6 € 50/cadauno. **Telo mare:** su richiesta alla prenotazione, cauzione di € 20, restituibile a fine utilizzo, da aggiungere a € 2,50/persona/giorno. - Obbligatori. **Cauzione (per appartamento):** da versare all'arrivo in contanti, restituibile a fine soggiorno, € 150. **Consumi energetici (+12 anni):** dal 13/06 al 12/09 € 10/persona/giorno. **Consumi energetici (3/12 anni):** dal 13/06 al 12/09 € 5/persona/giorno. **Pulizia angolo cottura e conferimento rifiuti:** a cura del cliente, oppure penale di € 60/cadauno. **Tassa di soggiorno:** in contanti, min. € 0,50 - max. € 3/persona/giorno.

#### OFFERTE SPECIALI (non cumulabili)

**Prenota prima del 30/01:** sconto del 10%, applicabile dal 01/08 al 22/08  
**Prenota prima del 30/01:** sconto del 15%, applicabile dal 13/06 al 01/08 e dal 22/08 al 12/09  
**Prenota prima del 30/01:** sconto del 25%, applicabile dal 09/05 al 13/06 e dal 12/09 al 10/10

## Notizie utili

**Animali (cani e gatti):** accolti (vedi servizi a pagamento in loco). **Carte di credito:** accettate Visa e Mastercard. **Cauzione:** in caso di partenze al di fuori degli orari della reception, la cauzione potrebbe essere restituita tramite bonifico bancario (spese a carico del cliente). **Età:** gli "anni" dei bambini si intendono NON COMPIUTI. **Offerte speciali:** lo sconto viene revocato in mancanza dei requisiti richiesti, o qualora gli stessi superassero successivamente all'atto della prenotazione. **Orario di consegna appartamento:** Check-in dalle 17:00 alle 20:00. Gli arrivi oltre le ore 20:00 devono essere comunicati con anticipo (almeno 48 ore prima) alla struttura via telefono: +39 078498657 o email: info@hotelmariarosaria.it, fornendo un recapito telefonico. **Per gli arrivi oltre le 22:00 viene applicato un supplemento di € 20,00.** Senza una precedente comunicazione, il check-in non è garantito ed un costo aggiuntivo di € 50,00 potrà essere richiesto come penale. **Orario di rilascio appartamento:** entro h 10.00. **Raccolta differenziata:** si specifica che in tale complesso si adotta la raccolta differenziata ed i clienti sono tenuti a smaltire i rifiuti negli appositi contenitori. **Servizi:** ristorante convenzionato a 220 m, in paese altri ristoranti, banca, farmacia, poste, bar e negozi di vario genere. **Transfer taxi:** servizio su richiesta, info e prezzi all'atto della prenotazione.

## Come si raggiunge:

- Porto/apt Olbia-Orosei, 85 km/1h15 min.
- Porto di Golfo Aranci-Orosei, 105 km/1h05 min.
- Porto di Porto Torres-Orosei, 160 km/2h20 min.
- Aeroporto di Alghero-Orosei, 162 km/2h30.
- Porto di Santa Teresa di Gallura-Orosei, 140 km/2h20 min.

Segnale cellulare: 