

# Sardegna - Palau Green Village Residence

Località Vecchio Marino - 07020 Palau (Sardegna) - Telefono: 0789771036

Coordinate GPS: 41° 10' 40" N - 9° 23' 34" E

## Posizione

Da Olbia, attraversando la Costa Smeralda, si scoprono i litorali e i borghi più belli della Sardegna nord-orientale. A Palau, incastonata in un'insenatura riparata dai venti di fronte al parco della Maddalena, il borgo, le rocce scolpite, le acque limpide e la vivacità delle notti estive attirano milioni di turisti. Feste ed eventi la animano tutto l'anno, con la festa principale a settembre in onore di Santa Maria delle Grazie e il Carnevale in inverno. La vicina Roccia dell'Orso, simbolo di Palau, si erge su un promontorio come una scultura naturale, punto di riferimento per gli antichi marinai. Capo d'Orso offre paesaggi affascinanti, siti neolitici, relitti storici, fortezze e spiagge. La costa alterna rocce granitiche e sabbia fine: Porto Faro, Porto Rafael, Cala Inglese, Cala Martinella, Spiaggia delle Piscine, Spiaggia di Nelson (Punta Sardegna), Sciumara, Costa Serena, Padula Piatta, Cala Scilla, Cala Trana. L'Isuledda o Isola dei Gabbiani, con le spiagge Arenaria e Porto Pollo, insieme a Barrabisa sono il luogo simbolo per windsurf, kitesurf e funboard. Da qui si gode il panorama dell'isolotto Cavalli e, in lontananza, Spargi e Budelli.

## Descrizione generale

Situato a 500 m dal centro e a 200 m dalla spiaggia, è vicino a una pineta ideale per attività all'aperto. Costruito in stile sardo con pietra locale e rocce granitiche, è inserito nei curatissimi giardini mediterranei; graziosi i viali pedonali che collegano gli appartamenti alla piscina solarium con sdraio e ombrelloni (fino a esaurimento). Dispone di reception (orari prestabiliti), area barbecue, area giochi per bambini, locale lavanderia dotato di lavatrice e asciugatrice, Wi-Fi (segnale debole), noleggio biciclette, parcheggio interno non custodito e bar (gestione esterna con apertura a discrezione). A 20 min. di traghetto da La Maddalena e a 30 min. d'auto dalla Costa Smeralda, è ideale per chi cerca comodità e relax, senza rinunciare alla mondanità e alle spiagge rinomate della regione.

## Gli appartamenti

Disponibili al p.t. o al 1° p. con balcone o giardino attrezzati, sono realizzati in tipica pietra sarda e dotati di angolo cottura recentemente rinnovato e attrezzato con microonde, bollitore, tostapane, lavastoviglie, climatizzatore, Wi-Fi (segnale debole), Tv, asse e ferro da stiro (su richiesta), servizi privati con doccia e asciugacapelli. **MONOLOCALE/2 persone (30 m<sup>2</sup>):** soggiorno con letto matrimoniale o 2 letti singoli (unibili). **BILOCALE/4 persone (min. 40 m<sup>2</sup>):** soggiorno con divano letto matrimoniale, camera letto matrimoniale.

### Prezzi in €, per sistemazione a settimana

Periodi (In - Out)	Monocale/2	Bilocale/4
<b>A</b> 28/03 - 16/05 26/09 - 31/10	455	546
<b>B</b> 16/05 - 30/05 12/09 - 26/09	665	791
<b>C</b> 30/05 - 13/06	693	896
<b>D</b> 13/06 - 27/06 05/09 - 12/09	896	1.099
<b>E</b> 27/06 - 11/07 29/08 - 05/09	1.197	1.393
<b>F</b> 11/07 - 25/07 22/08 - 29/08	1.365	1.596
<b>G</b> 25/07 - 01/08	1.498	1.729
<b>H</b> 01/08 - 08/08	1.589	1.813
<b>I</b> 08/08 - 22/08	1.694	1.953

**Inizio/termine soggiorno dal 28/03 al 31/10:** tutti i giorni. **Soggiorno minimo dal 28/03 al 27/06 e dal 05/09 al 31/10:** 3 giorni. **Soggiorno minimo dal 27/06 al 05/09:** 5 giorni.

## SERVIZI GRATUITI

**Asse e ferro da stiro:** su richiesta alla reception. **Biancheria letto/bagno:** include un cambio ogni 7 giorni per soggiorni di min. 14 notti. **Biciclette:** su richiesta alla reception (fino ad esaurimento), cauzione di € 50, restituibile a fine utilizzo. **Consumi energetici (+12 anni)** dal 28/03 al 13/06 e dal 12/09 al 31/10. **Consumi energetici (0/3 anni).** **Consumi energetici (3/12 anni)** dal 28/03 al 13/06 e dal 12/09 al 31/10. **Culla (0/3 anni) del cliente:** da segnalare alla prenotazione. **Locale lavanderia:** lavatrice e asciugatrice. **Ombrellone:** 1 in dotazione per appartamento. **Parcheggio.** **Tassa di soggiorno (0/18 anni).** **Wi-Fi:** segnale debole.

## SERVIZI A PAGAMENTO IN LOCO

- Facoltativi. **Animali (cani e gatti):** da segnalare alla prenotazione, accolti di max. 25 kg, no locali comuni, intero soggiorno € 50. **Caffettiera americana:** su richiesta alla prenotazione, € 2/giorno. **Cambio biancheria da bagno:** da segnalare alla prenotazione, kit 3 teli (viso+ospite+doccia) € 10/persona/cambio. **Cambio biancheria letto matrimoniale:** da segnalare alla prenotazione, € 20/cambio. **Cambio biancheria letto singolo:** da segnalare alla prenotazione, € 10/cambio. **Culla (0/3 anni) del residence:** su richiesta alla prenotazione € 5/giorno. **Passeggino (0/3 anni):** su richiesta alla prenotazione, € 5/giorno. **Prima colazione basic:** su richiesta alla prenotazione, include 1 bevanda calda+1 succo frutta+1 croissant dolce o salato, € 6/persona/giorno. **Riassetto (per appartamento):** da segnalare alla prenotazione (angolo cottura a cura del cliente), Monocale/2

€ 30/cadauno, Bilocale/4 € 40/cadauno. **Seggiolone (0/3 anni):** su richiesta alla prenotazione, € 5/giorno. **Telo mare:** su richiesta alla prenotazione, € 5/persona/cambio.

- Obbligatoria. **Caucione (per appartamento):** da versare all'arrivo in contanti, restituibile a fine soggiorno, € 200. **Consumi energetici (+12 anni):** dal 13/06 al 12/09 € 10/persona/giorno. **Consumi energetici (3/12 anni):** dal 13/06 al 12/09 € 5/persona/giorno. **Pulizia angolo cottura e conferimento rifiuti:** a cura del cliente, oppure penale di € 50/cadauno. **Pulizia finale (per appartamento):** Monolocale/2 € 70, Bilocale/4 € 80. **Tassa di soggiorno (+18 anni):** in contanti, min. € 0,50 - max. € 3/persona/giorno.

#### OFFERTE SPECIALI (non cumulabili)

**Prenota prima del 30/01:** sconto del 10%, applicabile dal 27/06 al 05/09

**Prenota prima del 30/01:** sconto del 15%, applicabile dal 30/05 al 27/06 e dal 05/09 al 12/09

**Prenota prima del 30/01:** sconto del 20%, applicabile dal 28/03 al 30/05 e dal 12/09 al 31/10

## Notizie utili

**Animali (cani e gatti):** ammessi (vedi servizi a pagamento in loco). **Carte di credito:** accettate Visa e Mastercard. **Caucione:** in caso di partenze al di fuori degli orari della reception, la cauzione potrebbe essere restituita tramite bonifico bancario (spese a carico del cliente). **Età:** gli "anni" dei bambini si intendono NON COMPIUTI. **Offerte speciali:** lo sconto viene revocato in mancanza dei requisiti richiesti, o qualora gli stessi sopraggiungano successivamente all'atto della prenotazione. **Orario di consegna appartamento:** gli orari di apertura dell'ufficio reception sono dalle 9:00 alle 13:00 e dalle 16:30 alle 20:00. Il check-in è previsto dalle 17:00 alle 20:00. Se si arriva al mattino entro le 13:00 (dalle 13:00 fino alle 16:30 l'ufficio ricevimento sarà chiuso), potrà essere richiesto ed eventualmente concordato con l'ufficio ricevimento, il check-in anticipato. Se invece si prevede di arrivare dopo le 20:00, è **obbligatorio** per gli ospiti comunicare tale arrivo tardivo all'atto della prenotazione e, successivamente, mettersi in contatto con i colleghi dell'ufficio ricevimento per concordare la consegna delle chiavi (tramite codice key box). Senza una precedente comunicazione, il check-in **non è garantito** ed un costo aggiuntivo di 50,00 € potrà essere richiesto come penale. **Orario di rilascio appartamento:** entro h 10.00. **Raccolta differenziata:** si specifica che in tale complesso si adotta la raccolta differenziata ed i clienti sono tenuti a smaltire i rifiuti negli appositi contenitori. **Servizi:** in paese banca, farmacia, poste, ristoranti, bar e negozi di vario genere. **Transfer taxi:** servizio su richiesta, info e prezzi all'atto della prenotazione.

### Come si raggiunge:

- Porto/apt Olbia-Palau, 50 km/50 min.
- Porto di Golfo Aranci-Palau, 46 km/55 min.
- Porto di Porto Torres-Palau, 116 km/1h55 min.
- Aeroporto di Alghero-Palau, 144 km/2h09.

Segnale cellulare: 📶📶📶📶