

Sardegna - Residenze Gallura

Via Padova - 08020 San Teodoro (Sardegna) - Telefono: 3337237316

Coordinate GPS: 40° 46' 15" N - 9° 39' 58" E

Posizione

San Teodoro, gemma della costa nord-orientale della Sardegna, è un rinomato centro turistico che conquista per la sua vivace atmosfera estiva e per l'incredibile bellezza naturale. Le sue spiagge simbolo, come La Cinta, con la sua lunga distesa di sabbia dorata e il mare cristallino, e Cala Brandinchi, nota come "Tahiti" per le sue acque turchesi, richiamano visitatori da tutto il mondo. Da non perdere Lu Impostu, naturale continuazione di Cala Brandinchi, la suggestiva Marina di Puntaldia, con il suo elegante porto turistico e S'Isuledda, spiaggia dai toni caraibici perfetta per rilassarsi.

Per chi cerca angoli di paradiso unici, ci sono Cala Ginepro, immersa nel profumo della macchia mediterranea, e Coda Cavallo, con vista mozzafiato sull'imponente isola di Tavolara e la sua area marina protetta. Cala Ghjlgolu incanta grandi e piccoli con la famosa roccia a forma di tartaruga, scolpita dal vento e dal mare.

Completano il quadro la Laguna di San Teodoro, habitat naturale per fenicotteri rosa e altre specie, perfetta per passeggiate e birdwatching, e l'atmosfera accogliente del paese, ricco di servizi, ristoranti e intrattenimento. San Teodoro è la destinazione ideale per vivere mare, natura e tradizione in un mix unico e indimenticabile.

Descrizione generale

Le Residenze Gallura si trovano posizione strategica a 500 m. dalla piazza principale di San Teodoro, epicentro della vita locale, con ristoranti, negozi e una vivace atmosfera serale. La struttura tipica su due piani dispone di: reception, Wi-Fi (segnale debole) in aree comuni e spazi esterni, area barbecue, noleggio biciclette (con cauzione), parcheggio pubblico. La **spiaggia La Cinta si trova a 2 km**, facilmente raggiungibile in auto o tramite un servizio pubblico attivo durante l'estate.

Gli appartamenti

Disponibili al p.t. o al 1° p. con balcone o giardino attrezzati, sono arredati in modo semplice e funzionale. Dispongono di angolo cottura attrezzato, forno, bollitore, microonde, climatizzatore, Tv, lavatrice, asse e ferro da stiro (su richiesta), servizi privati con doccia e asciugacapelli. **TRILOCALE/4 persone (38 m²)**: soggiorno con divano, camera letto matrimoniale, cameretta con letto a castello. **TRILOCALE/5 persone (38 m²)**: soggiorno con divano letto singolo, camera letto matrimoniale, cameretta con letto a castello. **TRILOCALE/6 persone (38 m²)**: soggiorno con divano letto matrimoniale, camera letto matrimoniale, cameretta con letto a castello.

Prezzi in €, per sistemazione a settimana

Periodi (In - Out)	Trilo/4	Trilo/5	Trilo/6
A 18/04 - 16/05 26/09 - 24/10	364	441	497
B 16/05 - 30/05 12/09 - 26/09	574	630	693
C 30/05 - 13/06	693	770	840
D 13/06 - 27/06 05/09 - 12/09	896	994	1.099
E 27/06 - 11/07 29/08 - 05/09	1.064	1.190	1.295
F 11/07 - 25/07 22/08 - 29/08	1.197	1.365	1.498
G 25/07 - 01/08	1.435	1.582	1.792
H 01/08 - 08/08	1.498	1.694	1.897
I 08/08 - 22/08	1.596	1.799	1.988

Inizio/termine soggiorno dal 18/04 al 24/10: tutti i giorni. **Soggiorno minimo dal 18/04 al 27/06 e dal 05/09 al 24/10:** 3 giorni. **Soggiorno minimo dal 27/06 al 05/09:** 5 giorni.

SERVIZI GRATUITI

Asse e ferro da stiro: su richiesta alla reception. **Biancheria letto/bagno:** include un cambio ogni 7 giorni per soggiorni di min. 14 notti. **Biciclette:** su richiesta alla reception (fino ad esaurimento), cauzione di € 50, restituibile a fine utilizzo. **Consumi energetici (+12 anni)** dal 18/04 al 13/06 e dal 12/09 al 24/10. **Consumi energetici (0/3 anni).** **Consumi energetici (3/12 anni)** dal 18/04 al 13/06 e dal 12/09 al 24/10. **Culla (0/3 anni) del cliente:** da segnalare alla prenotazione. **Ombrellone:** 1 in dotazione per appartamento. **Parcheggio.** **Tassa di soggiorno (0/18 anni).** **Wi-Fi:** in aree comuni e spazi esterni, segnale debole.

SERVIZI A PAGAMENTO IN LOCO

- Facoltativi. **Animali (cani e gatti):** da segnalare alla prenotazione, accolti di max. 25 kg, intero soggiorno € 50. **Caffettiera americana:** su richiesta alla prenotazione, € 2/giorno. **Cambio biancheria da bagno:** da segnalare alla prenotazione, kit 3 teli (viso+ospite+doccia) € 10/persona/cambio. **Cambio biancheria letto matrimoniale:** da segnalare alla prenotazione, € 20/cambio. **Cambio biancheria letto singolo:** da segnalare alla prenotazione, € 10/cambio. **Passeggino (0/3 anni):** da segnalare alla prenotazione, € 5/giorno. **Riassetto (per appartamento):** da segnalare alla prenotazione (angolo cottura a cura del cliente), Trilo/4 € 40/cadauno, Trilo/5, Trilo/6 € 50/cadauno. **Seggiolone (0/3 anni):** su

richiesta alla prenotazione, € 5/giorno. **Telo mare:** su richiesta alla prenotazione, € 5/persona/cambio.

- Obbligatori. **Caucione (per appartamento):** da versare all'arrivo in contanti, restituibile a fine soggiorno, € 200. **Consumi energetici (+12 anni):** dal 13/06 al 12/09 € 10/persona/giorno. **Consumi energetici (3/12 anni):** dal 13/06 al 12/09 € 5/persona/giorno. **Pulizia angolo cottura e conferimento rifiuti:** a cura del cliente, oppure penale di € 50/cadauno. **Pulizia finale (per appartamento):** Trilo/4 € 80, Trilo/5, Trilo/6 € 90. **Tassa di soggiorno (+18 anni):** in contanti, min. € 0,50 - max. € 3/persona/giorno.

OFFERTE SPECIALI (non cumulabili)

Prenota prima del 30/01: sconto del 10%, applicabile dal 01/08 al 22/08

Prenota prima del 30/01: sconto del 15%, applicabile dal 13/06 al 01/08 e dal 22/08 al 12/09

Prenota prima del 30/01: sconto del 25%, applicabile dal 18/04 al 13/06 e dal 12/09 al 24/10

Notizie utili

Animali (cani e gatti): accolti (vedi servizi a pagamento in loco). **Carte di credito:** accettate Visa e Mastercard. **Caucione:** in caso di partenze al di fuori degli orari della reception, la cauzione potrebbe essere restituita tramite bonifico bancario (spese a carico del cliente). **Culla 0/3 anni delresidence:** non disponibile. **Età:** gli "anni" dei bambini si intendono NON COMPIUTI. **Offerte speciali:** lo sconto viene revocato in mancanza dei requisiti richiesti, o qualora gli stessi sopraggiungano successivamente all'atto della prenotazione. **Orario di consegna appartamento:** Gli orari di apertura dell'ufficio reception sono dalle 9:00 alle 13:00 e dalle 17:00 alle 20:00. Il check-in è previsto dalle 17:00 alle 20:00. Se si arriva al mattino entro le 13:00 (dalle 13:00 fino alle 17:00 l'ufficio ricevimento sarà chiuso), potrà essere richiesto ed eventualmente concordato con l'ufficio ricevimento il check-in anticipato. Se invece si prevede di arrivare dopo le 20:00, è obbligatorio per gli ospiti comunicare tale arrivo tardivo all'atto della prenotazione e, successivamente, mettersi in contatto con i colleghi dell'ufficio ricevimento per concordare la consegna delle chiavi (tramite codice key box). Senza una precedente comunicazione, il check-in non è garantito ed un costo aggiuntivo di € 50,00 potrà essere richiesto come penale. **Orario di rilascio appartamento:** entro h 10.00. **Raccolta differenziata:** si specifica che in tale complesso si adotta la raccolta differenziata ed i clienti sono tenuti a smaltire i rifiuti negli appositi contenitori. **Servizi:** in paese banca, farmacia, poste, ristoranti, bar e negozi di vario genere. **Transfer taxi:** servizio su richiesta, info e prezzi all'atto della prenotazione.

Come si raggiunge:

- Porto/apt Olbia-San Teodoro, 32 km/35 min.
- Porto di Golfo Aranci-San Teodoro, 50 km/45 min.
- Porto di Porto Torres-San Teodoro, 150 km/2h00 min.
- Aeroporto di Alghero-San Teodoro 160 km/2h00.
- Porto di Santa Teresa di Gallura-San Teodoro 90 km/1h30 min.